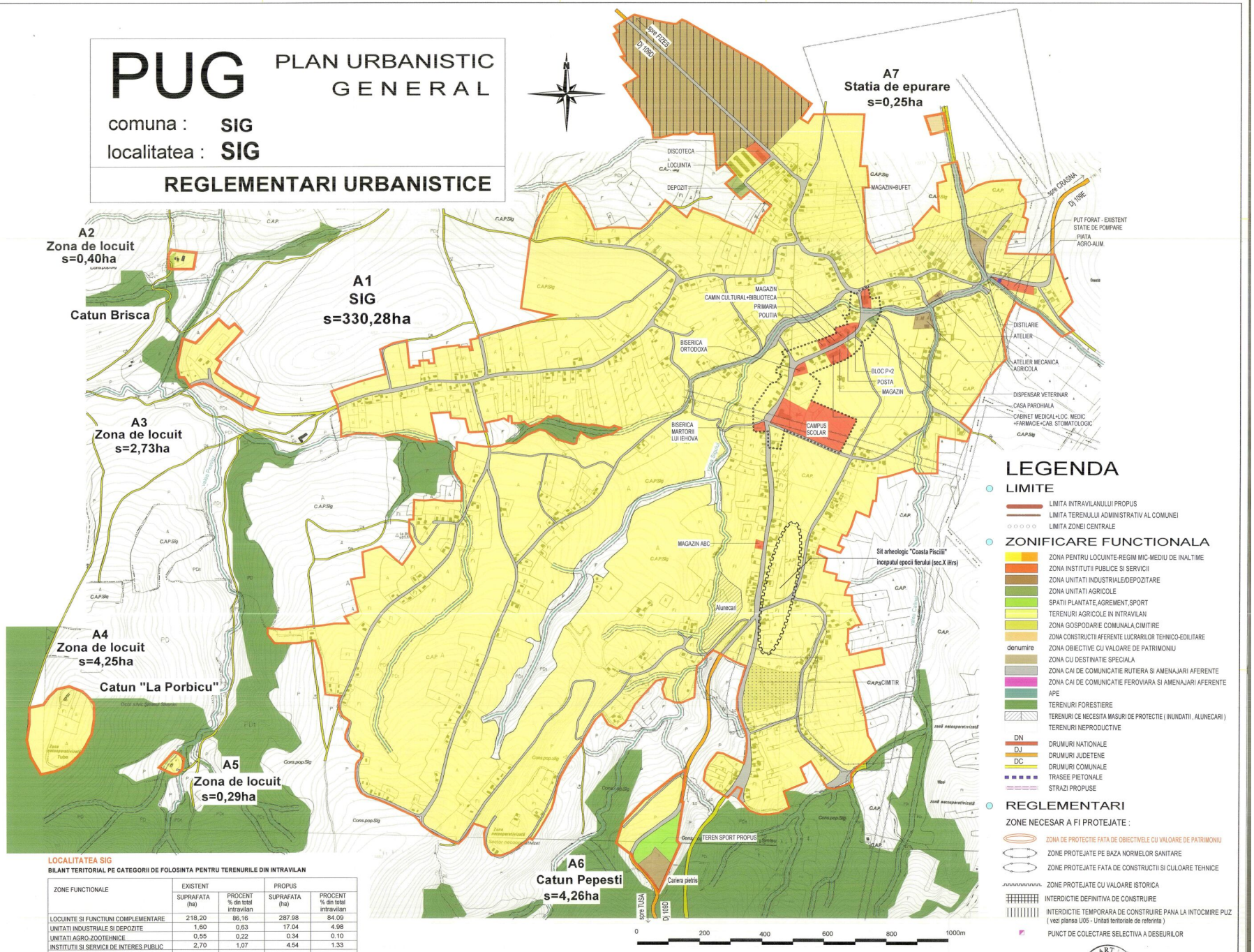
# PUG

## PLAN URBANISTIC GENERAL

comuna : **SIG**

localitatea : **SIG**

## REGLEMENTARI URBANISTICE




## LEGENDA

### LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUS
- LIMITA TERENULUI ADMINISTRATIV AL COMUNEI
- LIMITA ZONEI CENTRALE

### ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ZONA PENTRU LOCUINTE-REGIM MIC-MEDIU DE INALTIME
- ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
- ZONA UNITATI AGRICOLE
- SPATII PLANTATE,AGREMENT,SPORT
- TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE
- ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
- denumire ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONA CU DESTINATIE SPECIALA
- ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA SI AMENAJARI AFERENTE
- ZONA CAI DE COMUNICATIE FEROVIARA SI AMENAJARI AFERENTE
- APE
- TERENURI FORESTIERE
- TERENURI CE NECESITA MASURI DE PROTECTIE ( INUNDATII , ALUNECARI )
- TERENURI NEPRODUCTIVE

- DN DRUMURI NATIONALE
- DJ DRUMURI JUDETENE
- DC DRUMURI COMUNALE
- TRASEE PIETONALE
- STRAZI PROPUSE

### REGLEMENTARI

ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :

- ZONA DE PROTECTIE FATA DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU
- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE PROTEJATE FATA DE CONSTRUCTII SI CULOARE TEHNICE
- ZONE PROTEJATE CU VALOARE ISTORICA
- INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE
- INTERDICTIE TEMPORARA DE CONSTRUIRE PANA LA INTOCMIRE PUZ ( vezi plansa U05 - Unitati teritoriale de referinta )
- PUNCT DE COLECTARE SELECTIVA A DESEURILOR

**LOCALITATEA SIG**

**BILANT TERITORIAL PE CATEGORII DE FOLOSINTA PENTRU TERENURILE DIN INTRAVILAN**

| ZONE FUNCTIONALE | EXISTENT | | PROPUS | |
|---|---|---|---|---|
| | SUPRAFATA (ha) | PROCENT % din total intravilan | SUPRAFATA (ha) | PROCENT % din total intravilan |
| LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE | 218,20 | 86,16 | 287.98 | 84.09 |
| UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE | 1,60 | 0,63 | 17.04 | 4.98 |
| UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE | 0,55 | 0,22 | 0.34 | 0.10 |
| INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC | 2,70 | 1,07 | 4.54 | 1.33 |
| CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT | | | | |
| RUTIER din care : | 21,65 | 8,55 | 20.27 | 5.92 |
| Drumuri judetene | - | | 5.55 | |
| Drumuri comunale | - | | 4.80 | |
| Strazi | 21,65 | | 9.92 | |
| SPATII VERZI,SPORT,AGREMENT,PROTECTIE | 3,20 | 1,26 | 1.89 | 0.55 |
| CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE | - | - | 0.25 | 0.07 |
| GOSPODARIE COMUNALA,CIMITIRE | 3,65 | 1,44 | 2.18 | 0.64 |
| DESTINATIE SPECIALA | - | - | - | - |
| TERENURI LIBERE | - | - | 6.37 | 1.86 |
| APE | 1,70 | 0,67 | 1.60 | 0.46 |
| PADURI | - | - | - | - |
| TERENURI NEPRODUCTIVE | - | - | - | - |
| TOTAL INTRAVILAN | 253,25 | 100,00 | 342.46 | 100,00 |

**LOCALITATEA SIG**

**BILANT AL TERITORIULUI INTRAVILAN PROPUS PE TRUPURI**

| SIMBOL TRUP | DENUMIRE TRUP | SUPRAFATA (ha) |
|---|---|---|
| A1 | Localitatea propriuzisa | 330.28 |
| A2 | Zona de locuit | 0.40 |
| A3 | Zona de locuit | 2.73 |
| A4 | Zona de locuit | 4.25 |
| A5 | Zona de locuit | 0.29 |
| A6 | Zona de locuit-catun Pepesti | 4.26 |
| A7 | Statia de epurare | 0.25 |
| | TOTAL | 342.46 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ART PROIECT ZALAU | | Denumirea proiectului: PLAN URBANISTIC GENERAL al comunei SIG - jud. Salaj | | Nr. contract: 434/19.11.2006 |
| str. Parcului nr.4 tel./fax: 0260 662004-mobil:0744165317 | | Amplasament: judetul Salaj, comuna SIG | | Nr. proiect: 290/19.11.2006 |
| | | Beneficiar: Primaria comunei SIG | | Faza de pr.: PUG |
| Calitatea | Numele | Semnatura | Scara: 1/5000 | Denumire obiect: PLAN URBANISTIC GENERAL |
| Sef proiect | arh.Mircea Nejur | | | |
| Proiectat | arh.Doina Nejur | | Titlul plansei: | REGLEMENTARI URBANISTICE localitatea SIG |
| Verificat | arh.Mircea Nejur | | Data: mai 2007 | Numarul plansei: U07 |